**UMOWA nr SA.271. …. .2024 z dnia ……….……… .2024 r.**

**na**

**Aktualizacja dokumentacji projektowej pn. „Budowa drogi pożarowej nr 3 w Leśnictwie Buczyna”**

zawarta pomiędzy:

1. **Skarb Państwa, Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Łopuchówko,**

z siedzibą w: Łopuchówko 1, 62-095 Murowana Goślina,

NIP: 777-00-05-729,

reprezentowane przez:

1. Nadleśniczy – Tomasz Markiewicz,

zwanym w dalszej treści umowy **„ZAMAWIAJĄCYM"**

a

*(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

z siedzibą w: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**„WYKONAWCA”**)

ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ pod numerem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

REGON: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*

p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**„WYKONAWCA”**), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; REGON: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

działającym osobiście

zwanym dalej **„WYKONAWCĄ”**,

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)*

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „**WYKONAWCY**”):

1) p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; REGON: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

2) p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; REGON: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

3) p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_z siedzibą w: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; REGON: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

reprezentowanymi przez: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_ r.

zwaną/ym dalej **„WYKONAWCĄ”**,

zaś wspólnie zwanymi dalej **„STRONAMI”**,

na podstawie §9 „Regulaminu udzielania zamówień w Nadleśnictwie Łopuchówko”, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Łopuchówko o Nr 14/2021 z dnia 11.02.2021 r. zawarta została umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn. **„Aktualizacja dokumentacji projektowej pn. „Budowa drogi pożarowej nr 3 w Leśnictwie Buczyna”**. Zakres przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:

**a)** aktualizację kompletnej dokumentacji projektowej, kosztorysowej, formalno – prawnej w celu dostosowania jej do obowiązujących przepisów prawnych, do obowiązujących w tym zakresie przepisów szczegółowych oraz polskich normam wprowadzających normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne,

**b)** opracowanie projektu koncepcyjnego, a następnie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz przygotowanie procesu inwestycyjnego związanego z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym uzyskanie zgłoszenia w imieniu Zamawiającego zamiaru budowy lub robót budowlanych, wobec to którego zgłoszenia nie zostanie wniesiony sprzeciw właściwego organu administracji państwowej lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, w zależności od tego, który z trybów będzie właściwy, stosownie do wymogów obowiązującego prawa, dla zadania określonego w ust. 1 umowy,

**c)** aktualizowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowo – kosztorysowa i formalno prawna powinna uwzględniać możliwą do wystąpienia zmianę lokalnych warunkówgruntowych, terenowych, przyrodniczych w stosunku do założeń przyjętych w dokumentacji projektowej opracowanej w 2019 r.,

**d)** zaktualizowana dokumentacja projektowo – kosztorysowa i formalno - prawna zatytułowana zostanie przez Wykonawcę **„Budowa części dojazdu pożarowego nr 3 zlokalizowanego na terenie Leśnictwa Buczyna”**,

**e)** aktualizowanadokumentacja projektowo – kosztorysowa zostanie podzielona przez Wykonawcę na trzy odcinki (etapy): I odcinek o długości ok. 500 m, II odcinek o długości ok. 500 m, III odcinek o długości ok. 640 m,

2. Szczegółowy zakres prac objętych przedmiotem Umowy został określony w **Załączniku nr 3** do Umowy, stanowiącym **„Założenia projektowe Zamawiającego”**.

3. Przedmiot niniejszej umowy (zwanej dalej również: „**Umową**”) będzie realizowany przez Wykonawcę w oparciu o założenia projektowe stanowiące **załącznik nr 3** do niniejszej Umowy oraz wytyczne Zamawiającego, które Wykonawca jest zobowiązany pozyskać w formie pisemnej w trakcie realizacji prac objętych przedmiotem Umowy.

4. Zamawiający posiada prawa autorskie do dokumentacji projektowej opracowanej w 2019 r. **pn. „Budowa drogi pożarowej nr 3 w Leśnictwie Buczyna”**.

5. Oferta Wykonawcy stanowi **załącznik nr 4** do Umowy.

**§ 2**

**Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

a) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,

b) wykonanie przedmiotu Umowy z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne,

c) Wykonawca w trakcie realizacji niniejszej Umowy zobowiązuje się do współpracy z podmiotami uczestniczącymi w procesie inwestycyjnym, w szczególności wymagana jest współpraca z Zamawiającym,

d) uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, w tym uzyskanie uzgodnienia rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń do spraw przeciwpożarowych,

e) udzielanie w zakresie sporządzonej dokumentacji projektowej pisemnych odpowiedzi na zapytania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia składane przez wykonawców w trakcie procedury przetargowej, zmierzającej do wyłonienia wykonawcy na roboty budowlane, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w §6 ust. 1 Umowy. Odpowiedzi w formie pisemnej (np. e-mail) będą udzielane przez Wykonawcę w terminie do 3 dni roboczych liczonych od daty każdorazowego doręczenia Wykonawcy listy pytań i wątpliwości ze strony potencjalnych wykonawców robót budowlanych (Zamawiający będzie się porozumiewać z Wykonawcą drogą e-mail). Wykonawca pozostawać będzie w gotowości do udzielenia wyjaśnień/odpowiedzi w terminie do 3 lat od końcowego odbioru przedmiotu niniejszej Umowy,

f) zaopatrzenie dokumentacji projektowej w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona Zamawiającemu dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami i że została opracowana w stanie zupełnym (dokumentacja ma być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj.: musi być wykonana w takiej formule rozwiązań techniczno – technologicznych i organizacyjnych, które umożliwią bezproblemowe i terminowe zakontraktowanie przez Zamawiającego projektowanej inwestycji do realizacji. Przedmiot zamówienia winien spełniać wszystkie kryteria opisu przedmiotu zamówienia publicznego na roboty budowlane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.),

g) zgłoszenie w imieniu Zamawiającego zamiaru budowy lub robót budowlanych, wobec to którego zgłoszenia nie zostanie wniesiony sprzeciw właściwego organu administracji państwowej lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, w zależności od tego, który z trybów będzie właściwy, stosownie do wymogów obowiązującego prawa,

h) sporządzenie dokumentacji w taki sposób, by uwzględniała ona opis wykonania robót ze szczególną starannością przy uwzględnieniu przepisów bhp, ze względu na realizację robót budowlanych,

i) w rozwiązaniach projektowych mają być zastosowane wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania, przy czym dokumentacja projektowa nie może wskazywać na konkretne produkty, patenty, znaki towarowe czy pochodzenie materiałów. W przypadku braku możliwości opisania materiałów budowlanych, jak w zdaniu poprzednim, niewystarczające jest również wskazanie przez Wykonawcę w dokumentacji projektowej na konkretny znak towarowy, patent lub pochodzenie (źródło) wraz z użyciem frazy *„lub równoważne”*. W takim przypadku dokumentacja projektowa ma zawierać precyzyjnie określone wymagania w odniesieniu do dopuszczanego przez Wykonawcę dokumentacji projektowej zakresu równoważności materiałów budowlanych,

j) **Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 Umowy samodzielnie uzyska: wszystkie wymagane przepisami prawa uzgodnienia, decyzje administracyjne, zaświadczenia, podkłady geodezyjne niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej, wypisy z rejestru gruntów, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (wraz z opracowaniem materiałów i złożeniem wniosku – jeżeli uzyskanie tej decyzji będzie wymagane na etapie postępowania administracyjnego), uzyskanie zgody wodnoprawnej, o której mowa w art. 388 ustawy z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) (jeżeli jej uzyskanie będzie wymagane na etapie postępowania administracyjnego) wraz z opracowaniem wszelkich niezbędnych materiałów potrzebnych do złożenia wniosku**, zgłoszenie w imieniu Zamawiającego zamiaru budowy lub robót budowlanych, wobec to którego zgłoszenia nie zostanie wniesiony sprzeciw właściwego organu administracji państwowej lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, w zależności od tego, który z trybów będzie właściwy, stosownie do wymogów obowiązującego prawa,

k) wykonanie projektu budowlanego mając na uwadze:

- dostosowanie obiektu do warunków przyrodniczo – krajobrazowych,

- zastosowanie w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów budowy i eksploatacji obiektu,

- zapewnienie trwałości obiektu przy zachowaniu stanu technicznego, odporności na działanie czynników zewnętrznych i samodzielne funkcjonowanie bez konieczności ponoszenia ze strony Zamawiającego niepotrzebnych i zbędnych kosztów związanych z eksploatacją obiektu,

- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

l) branie czynnego udziału w wizjach terenowych przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, celem których będzie wyjaśnienie zaproponowanych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji, na etapie jej opracowywania i uzgadniania,

ł) pisemne zawiadomienie Zamawiającego o powierzeniu wykonania części lub całości prac będących przedmiotem Umowy podwykonawcy oraz uzyskanie pisemnej zgody Zamawiającego na wykonanie przedmiotu Umowy przez podwykonawcę oraz zakres powierzonych podwykonawcy prac,

m) **Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zadania, w szczególności danych finansowych i projektowych**,

n) Wykonawca jest odpowiedzialny za odpowiedni dobór osób wchodzących w skład zespołu projektowego oraz zapewnienie, w razie potrzeby, udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego,

o) Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności,

p) obowiązkiem Wykonawcy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 Umowy, jest również:

- opracowanie mapy sytuacyjno – wysokościowej dla celów projektowych w skali 1:500,

- uzyskanie mapy poglądowej, ewidencyjnej, wypisów z rejestru gruntów,

- wykonanie opinii geotechnicznej w miejscu planowanego przedsięwzięcia (min. 3 otwory badawcze),

- opracowanie koncepcji (projektu koncepcyjnego) wykonania robót,

- przekazywanie Zamawiającemu wszelkich informacji na temat postępu realizacji prac projektowych, w tym przekazywanie kopii (również skanów na adres e-mail) dokumentów, pism, wniosków, kierowanych do wszelkich urzędów i instytucji, w ciągu 7 dni od ich otrzymania,

- opracowanie projektu wykonawczego,

r) do obowiązków Wykonawcy należy w taki sposób rozplanować harmonogram realizacji prac projektowych, aby dać Zamawiającemu czas na sprawdzenie i wniesienie ewentualnych, pisemnych uwag do treści:

- koncepcji (projektu koncepcyjnego) z wstępną wyceną inwestycji – nie dłuższy niż 10 dni kalendarzowych od daty otrzymania od Wykonawcy w/w dokumentów,

- projektu budowlanego, projektu wykonawczego wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, z kosztorysem inwestorskim w wersji uproszczonej i szczegółowej, przedmiarem robót oraz kosztorysem ofertowym - dokumenty te powinny być przedłożone Zamawiającemu do sprawdzenia przed zgłoszeniem w imieniu Zamawiającego zamiaru budowy lub robót budowlanych, wobec to którego zgłoszenia nie zostanie wniesiony sprzeciw właściwego organu administracji państwowej lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, w zależności od tego, który z trybów będzie właściwy, stosownie do wymogów obowiązującego prawa. Zamawiający zastrzega sobie termin na sprawdzenie dokumentacji, nie dłuższy niż 10 dni kalendarzowych od daty otrzymania od Wykonawcy w/w dokumentów,

- pozostałych elementów prac projektowych, o których mowa w harmonogramie, o którym mowa w §6 ust. 9 Umowy - nie dłuższy niż 5 dni kalendarzowych od daty otrzymania od Wykonawcy w/w dokumentów,

s) przedmiot Umowy Wykonawca będzie opracowywać w szczególności zgodnie z:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682),

- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa   
i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),

- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod   
i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Dz.U. 2021 poz. 2458 .),

- ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605   
ze zm.),

- ustawą z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624, 784 ze zm.),

- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839),

- ustawą z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977),

- ustawa z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.),

- **ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2024 r. poz. 275)**,

- **rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023 r. poz. 822)** ,

- **rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. z 2022 r. poz. 1065 ze zm.)**,

oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu zamówienia,

t) wprowadzanie korekt w dokumentacji o uwagi Zamawiającego zgłoszone w trakcie projektowania i wykonawstwa,

u) wprowadzanie poprawek, korekt, uzupełnień i modyfikacji wynikających z uwag zgłaszanych przez organy administracji publicznej biorące udział w postępowaniu dotyczącym wydania poszczególnych decyzji administracyjnych,

**w) Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu – w terminie do 14 dni od daty zawarcia umowy – harmonogramu prac projektowych. Aktualizacja harmonogramu prac projektowych nie wymaga podpisania przez Strony Aneksu do Umowy**.

**§3**

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

a) udzielenie Wykonawcy, na jego żądanie, wszelkich upoważnień (pełnomocnictw) do występowania przed organami administracji publicznej, jakie okażą się konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy. Jeśli Wykonawcą nie będzie osoba fizyczna, wówczas upoważnienia (pełnomocnictwa), o których mowa powyżej zostaną udzielone osobie fizycznej (projektantowi) wskazanej przez Wykonawcę, pod warunkiem, iż osoba ta zrzeknie się dochodzenia wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń pieniężnych z tytułu działania w ramach udzielonego upoważnienia (pełnomocnictwa),

b) bieżące i wnikliwe uzgadnianie realizowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej na każdym etapie,

c) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej będącej przedmiotem aktualizacji w wersji papierowej oraz elektronicznej, niezbędnych do wykonania zamówienia,

d) odbiór przedmiotu Umowy w terminach wynikających z niniejszej Umowy,

e) zapłata wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu Umowy.

**§ 4**

**Termin wykonania przedmiotu Umowy**

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **od dnia podpisania Umowy**.
2. Wykonawca zobowiązuje się prace wymienione w Umowie wykonać w terminie **do dnia   
   20.12.2024 r.** Do tego dnia należy złożyć Zamawiającemu pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru przedmiotu Umowy wraz z przekazaniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz formalno - prawnej dla przedmiotu Umowy.

**§ 5**

**Odbiór przedmiotu Umowy**

1. Przedmiotem odbioru końcowego Umowy jest kompletna dokumentacja projektowo – kosztorysowa, formalno – prawna wraz z potwierdzeniem, że właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej nie wniósł sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.

2. Gotowość do odbioru – poszczególnych etapów zgodnie z treścią § 6 ust. 9 - Wykonawca zgłasza pisemnie, przekazując jednocześnie w siedzibie Zamawiającego dokumentację stanowiącą przedmiot częściowego lub końcowego odbioru przedmiotu Umowy.

3. Po zgłoszeniu gotowości do odbioru (zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 1-2 powyżej) i przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji stanowiącej przedmiot odbioru, Zamawiający zastrzega sobie:

1. 10 - dniowy termin (dni kalendarzowe) na sprawdzenie poprawności i kompletności dokumentacji stanowiącej koncepcję (projekt koncepcyjny) ze wstępną wyceną inwestycji. Koncepcja ma być wykonana na podkładzie mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 oraz zawierać ma pozyskane przez Wykonawcę dane ewidencyjne i wypisy z rejestru gruntów oraz opinię geotechnicznę (minimum 2 otwory po 2-3 m głębokości wraz z sondowaniem) w miejscu planowanego przedsięwzięcia,
2. 10 – dniowy termin (dni kalendarzowe) na sprawdzenie poprawności i kompletności dokumentacji stanowiącej projekt budowlany, projekt wykonawczy wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i z kosztorysem inwestorskim w wersji uproszczonej i szczegółowej, przedmiar robót, kosztorys ofertowy,
3. 5 – dniowy termin (dni kalendarzowe) na sprawdzenie poprawności i kompletności pozostałych elementów prac projektowych, o których mowa w harmonogramie, o którym mowa w §6 ust. 9 Umowy, przy uwzględnieniu że materiały te Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu sukcesywnie od razu po ich opracowaniu.

4. Na okoliczność dokonania przez Zamawiającego czynności odbioru częściowego lub końcowego, poprawnie sporządzanej dokumentacji, o której mowa w §5 ust. 2 Umowy, Zamawiający sporządzi stosowny protokół odbioru częściowego lub końcowego, który zostanie podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, będący podstawą do rozliczenia się częściowego lub końcowego z Umowy.

5. Protokół odbioru końcowego powinien zawierać w szczególności:

- wykaz przekazanej dokumentacji,

- oświadczenie, że dostarczona Zamawiającemu dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami i że została opracowana w stanie zupełnym (dokumentacja ma być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj.: musi być wykonana w takiej formule rozwiązań techniczno – technologicznych i organizacyjnych, które umożliwią bezproblemowe i terminowe zakontraktowanie przez Zamawiającego projektowanej inwestycji do realizacji,

- oświadczenie Wykonawcy przenoszące bezwarunkowo i nieodwołalnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne do wykonanej aktualizacji,

- oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową Przedmiotu Umowy,

- **w dniu końcowego odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu aktualny kosztorys inwestorski sporządzony z datą nie wcześniejszą niż na 14 dni przed planowana datą odbioru końcowego przedmiotu umowy**.

6. W razie uznania, że nie doszło do wykonania lub należytego wykonania przedmiotu Umowy – w całości lub części podlegającej obiorowi - Zamawiający jest uprawniony do odmowy podpisania danego protokołu odbioru do czasu pełnej i należytej realizacji przedmiotu Umowy podlegającego odbiorowi.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za prace stanowiące przedmiot Umowy Strony ustalają na ogólną kwotę;
2. netto: …………..…. zł
3. podatek VAT: …………..…. zł (jeżeli dotyczy)
4. RAZEM (brutto): **………..…...**  **zł**

słownie: …………………………………………………………………………………………………………….

1. Wynagrodzenie określone w Umowie jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, co oznacza, iż wynagrodzenie to obejmuje wynagrodzenie za wszelkie prace (czynności) oraz wszelkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji przedmiotu Umowy ponoszone przez Wykonawcę konieczne do prawidłowego wykonania całego przedmiotu Umowy, co oznacza, iż nie będzie ono podlegało podwyższeniu, a Wykonawca poza wynagrodzeniem nie będzie żądał od Zamawiającego zwrotu jakichkolwiek innych kosztów. W tym zakresie Wykonawca zrzeka się uprawnienia do dochodzenia od Zamawiającego poza wynagrodzeniem innych należności pieniężnych.
2. Jeżeli w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), wówczas od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczony do dotychczasowej ceny netto, bez konieczności dokonywania zmiany Umowy (jeżeli dotyczy).
3. Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym m.in. opłaty administracyjne, koszty dojazdu do siedziby Zamawiającego, koszty dojazdu na miejsce planowanej budowy mijanek, koszty przygotowania map, wydruk dokumentacji, opracowanie podkładów geodezyjnych, badania geotechniczne podłoża w obrębie planowanej inwestycji, przygotowanie wszelkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do uzyskania decyzji administracyjnych itp. ponosić będzie Wykonawca.
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze (rachunku).
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury VAT (rachunku) w terminie do 21 dni od daty jej doręczenia wraz z protokołem odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu Umowy, a w przypadku wykonania usługi przez podwykonawców po wypełnieniu zapisów określonych w ust. 7 poniżej.
6. W razie wykonywania usług objętych przedmiotem Umowy przez podwykonawców, wskazanych w ofercie lub zgłoszonych po wyborze oferty, na których Zamawiający wyraził zgodę, do faktury (rachunku) przekazanej Zamawiającemu, Wykonawca dostarczy oświadczenie podwykonawców o braku roszczeń finansowych wobec Zamawiającego z tytułu zrealizowanych prac na jego rzecz oraz fakturę (rachunek) wystawioną przez podwykonawcę i potwierdzenie realizacji wierzytelności wynikającej z tej faktury (rachunku), w postaci przelewu na konto podwykonawcy.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 Umowy obejmuje przeniesienie autorskich praw majątkowych, zgodnie z treścią § 10 Umowy.
8. Strony przewidują rozliczenie wykonania przedmiotu Umowy dla poszczególnych jej etapów, na podstawie protokołów odbiorów częściowych i protokołu odbioru końcowego według poniższego harmonogramu:

- **30,00 %** wartości przedmiotu Umowy brutto – po przekazaniu przez Wykonawcę zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji (projektu koncepcyjnego) wykonania robót,

**- 50,00 %** wartości przedmiotu Umowy brutto – po przekazaniu przez Wykonawcę zatwierdzonej przez Zamawiającego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień – opinii (bez zgłoszenia w imieniu Zamawiającego zamiaru budowy lub robót budowlanych lub bez ostatecznej decyzji pozwolenie na budowę) oraz projektu wykonawczego, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie szczegółowe i uproszczone, kosztorysy ofertowe szczegółowe i uproszczone,

**- 20,00 %** wartości przedmiotu Umowy brutto - po zgłoszeniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego zamiaru budowy lub robót budowlanych, wobec to którego zgłoszenia nie zostanie wniesiony sprzeciw właściwego organu administracji państwowej lub po uzyskaniu w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, w zależności od tego, który z trybów będzie właściwy, stosownie do wymogów obowiązującego prawa.

1. Podstawą do wystawienia faktury częściowej (rachunku) jest protokół odbioru częściowego, a podstawą do wystawienia faktury końcowej (rachunku) jest protokół odbioru końcowego.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 2488) – jeżeli dotyczy.
3. Zapłata:

1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 1570) – jeżeli dotyczy,

2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

13. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2357 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 1570).

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Strony przyjmują następujące kary umowne z tytułu niewywiązania się z postanowień niniejszej Umowy:

Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną za:

1. zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego, o którym mowa w §4 ust. 2 Umowy,
2. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac projektowych usuwających wady i braki w dokumentacji stwierdzone na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy, w tym również w okresie obowiązującej gwarancji na opracowaną dokumentację projektową - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od uzgodnionego przez Strony dnia wyznaczonego do usunięcia wad w dokumentacji;
3. za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy;
4. za każdy dzień opóźnienia w udzieleniu wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji projektowej zadawane przez wykonawców robót w okresie ogłoszonych postępowań przetargowych - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia.

3. W przypadku opóźnienia w regulowaniu należności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do naliczania i egzekwowania ustawowych odsetek za opóźnienie (art. 481 kc).

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych lub szkoda powstała z przyczyn, dla których Strony nie zastrzegły kar umownych w ramach niniejszej Umowy.

5. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty kary umownej.

6. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kary umownej z należności z faktury (rachunku) Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

7. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 powyżej w wysokości 30% wartości Umowy brutto określonej w §6 ust. 1 Umowy.

**§ 8**

**Gwarancja jakości i rękojmia za wady**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do jakości wykonanej dokumentacji projektowej **na okres 3 lat** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu Umowy lub jego części w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego. Strony mogą pisemnie uzgodnić termin usunięcia wad odrębnie. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w dokumentacji będącej przedmiotem Umowy. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie zgłoszonych wad przedmiotu Umowy w sposób określony powyżej w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 5 dni roboczych. W takim przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

4. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy do okresu równego okresowi trwania gwarancji tj. do 3 lat. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne w wykonaniu przedmiotu Umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

**§ 9**

**Zmiany umowy**

Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10**

**Prawa autorskie**

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, z dniem jego zapłaty, Wykonawca przenosi na Zamawiającego pełnię przysługujących mu autorskich praw majątkowych do powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy utworów, w tym zarówno prawa przysługujące Wykonawcy pierwotnie, jak i nabyte przez Wykonawcę w zakresie i na warunkach wskazanych w zdaniu następnym. W przypadku, gdy Wykonawca nie nabywa pierwotnie praw autorskich, jest wówczas zobligowany do ich nabycia od twórców na czas, terytorium i w zakresie pól eksploatacji wskazanych przez Zamawiającego, a następnie ich udzielenia Zamawiającemu.

2. Strony Umowy zgodnie postanawiają, iż przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, praw pokrewnych i praw wskazanych w ust. 4 poniżej, następuje na wszystkich możliwych polach eksploatacji, w tym wskazanych w art. 50 pkt 1-3 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2509 z późn. zm.), istniejących w dacie odbioru utworów, bądź wszystkich innych możliwych polach eksploatacji mogących powstać w przyszłości, a w szczególności:

a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; digitalizacja, wpisanie do pamięci komputera, udostępnienie za pośrednictwem sieci komputerowych, w tym internetu, utrwalenie, zwielokrotnienie za pomocą druku, technik reprograficznych, filmu, nagrania magnetofonowego, zapisu magnetycznego, nośnika elektronicznego, nośnika cyfrowego; trwałe lub czasowe zwielokrotnienie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; kopiowanie i powielanie dowolną techniką, w tym techniką cyfrową, rozpowszechniania i emitowania, w szczególności w sieci Internet i w sieciach intranetowych.

b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy; odpłatne lub nieodpłatne udostępnianie osobom trzecim, a także składanie oferty w tym zakresie;

c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b) powyżej;

d) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiekolwiek inne zmiany; wykonywanie oraz zezwalanie na wykonywanie opracowań, w tym przeróbek i adaptacji; dokonywanie wszelkich modyfikacji identyfikacji graficznej, w tym zmian ich układu, treści, szaty graficznej oraz rozwiązań technologicznych;

e) inkorporowanie do utworu multimedialnego i/lub utworu zbiorowego.

3. W razie gdyby efektywne wykorzystanie przedmiotu umowy przez Zamawiającego w celach określonych w umowie wymagałoby przeniesienia autorskich praw majątkowych na innych polach eksploatacji niż wymienione powyżej lub polach eksploatacji nieznanych w momencie zawarcia niniejszej umowy, to Wykonawca zobowiązuje się przenieść autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego w zakresie danego pola eksploatacyjnego.

4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, przenosi na Zamawiającego prawo własności nośnika i egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.

6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do jego działalności twórczej powstałej w ramach niniejszej Umowy, w szczególności w zakresie zgody na dokonywanie zmian w przedmiocie Umowy.

7. Strony Umowy zgodnie przyjmują, iż przeniesienie autorskich praw majątkowych, praw pokrewnych i praw wskazanych powyżej - jest udzielone bez ograniczeń czasowych lub ilościowych, jak również następuje bez jakichkolwiek ograniczeń terytorialnych.

8. Mając powyższe na uwadze, Wykonawca zapewnia Zamawiającemu, że zarówno w wyniku zawarcia niniejszej Umowy, jak i realizacji jej przedmiotu, nie dojdzie do powstania po stronie Zamawiającego względem jakichkolwiek podmiotów jakichkolwiek zobowiązań innych niż zobowiązania względem Wykonawcy ustalone w niniejszej Umowie, ani do naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich,   
a Zamawiający będzie zobowiązany wyłącznie do zapłaty na rzecz Wykonawcy odpowiedniego wynagrodzenia na zasadach ustalonych w niniejszej Umowie.

9. W przypadku powstania zobowiązań lub zgłoszenia wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń lub zarzutów objętych powyższymi zapewnieniami (w tym w szczególności opartych na braku skutecznego przeniesienia przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na warunkach opisanych w niniejszym paragrafie) - poza powstaniem zobowiązań do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy na zasadach ustalonych w niniejszej Umowie i zgłoszeniem przez Wykonawcę roszczeń w tym zakresie - Wykonawca, na swój koszt i ryzyko:

a) wypełni te zobowiązania i/albo zaspokoi roszczenia oraz pokryje wszelkie wynikłe w takim wypadku koszty (w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego oraz koszty czasu pracy pracowników Zamawiającego poświęconego na zajęcie się takimi roszczeniami),

lub

b) w przypadku kwestionowania takich zarzutów czy roszczeń: podejmie, na swój koszt i ryzyko, wszelkie prawem dozwolone środki obrony Zamawiającego przed takimi roszczeniami lub zarzutami i spowoduje, że Zamawiający będzie od nich zwolniony, a także, w razie potrzeby, zaspokoi na własny koszt wszelkie uzasadnione roszczenia przeciwko Zamawiającemu (tj. m. in. przystąpi do prowadzonych postępowań pozasądowych i sądowych mających za przedmiot tego rodzaju roszczenia, a następnie, w przypadku gdy to nastąpi, pokryje wszelkie zasądzone kwoty odszkodowań i zadośćuczynień, koszty usunięcia skutków dokonanych naruszeń oraz wszelkie inne związane ze zgłaszanymi roszczeniami koszty jak powyżej), pod warunkiem, że Zamawiający niezwłocznie - tj. nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy w tym przedmiocie - zawiadomi Wykonawcę o tych roszczeniach lub zarzutach i przekaże Wykonawcy, w miarę posiadanych możliwości, wszelkie niezbędne, posiadane przez siebie informacje dotyczące tego zdarzenia oraz udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do prowadzenia niezbędnego postępowania w sądzie lub poza sądem, w tym do zawarcia ugody.

10. W przypadku, gdy Wykonawca nie ustosunkuje się do zawiadomienia Zamawiającego o zgłaszanych roszczeniach - o którym mowa w ust. 7 powyżej - we wskazanym tam terminie, lub nie przystąpi do toczących się postępowań mających za przedmiot zgłaszane roszczenia, Zamawiający może, wedle swego uznania, doprowadzić do zakończenia poszczególnego postępowania/sporu poprzez zaspokojenie całości lub części zgłaszanych roszczeń, i obciążyć nimi Wykonawcę, wraz z wszelkimi dodatkowymi kosztami z tego wynikłymi.

**§11**

# Odstąpienie

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy lub jej części w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego oraz:

1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części usługi w ramach Umowy,
2. jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie wobec Wykonawcy,
3. jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4. Wykonawca nie rozpoczął usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
5. Wykonawca przerwał wykonywanie usług i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
6. Wykonawca opóźnia się z terminowym wykonaniem przedmiotu Umowy o co najmniej 10 dni,
7. Wykonawca nie wykonuje należycie zobowiązania, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego.

2. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:

1. w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usługi wg stanu na dzień odstąpienia,
2. Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie i pisemnie uzgodnionym, na koszt strony, która odstąpiła od Umowy,
3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych usług, nieobjętych Umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór usług przerwanych oraz usług zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 30 dni, usunie z terenu urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

W przypadku niewykonania przez Wykonawcę ww. obowiązków, wykonanie tych obowiązków w zakresie koniecznym do rozliczenia niniejszej Umowy przejmie Zamawiający. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kosztami wykonania tych obowiązków bez upoważnienia sądowego.

3 Odstąpienie od Umowy powinni nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu zdarzenia aktualizującego uprawnienie do odstąpienia od Umowy określonego w ust. 1 powyżej.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych w terminie do 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu oraz do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały należycie wykonane do dnia odstąpienia.

**§12**

**Klauzula informacyjna**

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez Zamawiających w celu związanym   
z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130 000,00 zł netto stanowi załącznik nr 5 do umowy.

**§ 13**

**Oświadczenie Zamawiającego**

Stosownie do treści art. 4c  ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r. poz. 424 z późn. zm.), Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

**§14**

Przeniesienie wierzytelności wynikających z Umowy

Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. Spory mogące wynikać z realizacji Umowy będą rozstrzygane na zasadzie porozumienia Stron Umowy.
2. W przypadku braku porozumienia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Strony poddadzą spór do rozstrzygnięcia przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Do spraw nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem dokumentu upoważniającego do sporządzania projektów w branży drogowej,

2. Kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem aktualnego zaświadczenia o wpisie na listę Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,

3. Założenia projektowe Zamawiającego,

4. Oferta Wykonawcy,

5. Klauzula informacyjna,

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 5 do umowy z dnia ………. . .2024 r. o nr SA.271. ….. .2024**

**Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez Zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130 000,00 zł netto**

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), pragniemy Państwa poinformować o następujących zasadach przetwarzania danych osobowych:

**Administrator Danych Osobowych (ADO)**:

Nadleśniczy Nadleśnictwa Łopuchówko, z siedzibą w Łopuchówko 1, 62-095 Murowana Goślina, e-mail: lopuchowko@poznan.lasy.gov.pl

**Inspektor ochrony danych osobowych (IOD):**

p. Katarzyna Ślusarek, adres e-mail:  [iod\_lopuchowko@rodo.pl](mailto:iod_lopuchowko@rodo.pl) lub telefonicznie pod numerem: 605 236 635

**Cel przetwarzania:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cel przetwarzania** | **Podstawa prawna przetwarzania z rozporządzenia nr Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679  (RODO)** | **Prawnie uzasadniony cel, jeśli występuje** |
| Realizacja łączącej Panią/Pana ze Spółką umowy | Przetwarzanie niezbędne jest do wykonania umowy lub podjęcia działań przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO) |  |
| Zgłoszenie Pani/Pana do ubezpieczenia społecznego, jeżeli zachodzi podstawa | Przetwarzanie niezbędne jest do wypełnienia obowiązku prawnego (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO) |  |
| Prowadzenie dokumentacji księgowo – podatkowej, jeżeli zachodzi podstawa | Przetwarzanie niezbędne jest do wypełnienia obowiązku prawnego (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO) |  |
| Ewentualne ustalenie, dochodzenie roszczeń lub obrona przed roszczeniami | Podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO) | Ustalenie, dochodzenie lub obrona przed zgłoszonymi roszczeniami w postępowaniach sądowych, egzekucyjnych, lub przed innymi organami państwowymi. |

Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia umowy. W przypadku niepodania danych osobowych nie będzie możliwe jej zawarcie.

**Odbiorcy danych:**

W związku z przetwarzaniem danych, Państwa dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców, takim jak:

* Uprawnionym organom i instytucjom oraz właściwym podmiotom administracji publicznej i samorządowej w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
* Firmom świadczącym usługi na rzecz ADO, a w szczególności w zakresie: ochrony danych osobowych, podmiotom wykonującym usługi audytu, obsługi informatycznej, oprogramowania komputerowego, finansowe, ubezpieczenia, serwisu urządzeń, korespondencyjne.
* Innym podmiotom, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe dla administratora.

**Okres przechowywania danych:**

Państwa dane osobowe będą przetwarzana przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania wskazanego w tabeli powyżej, zgodnie z wewnętrzną instrukcją kancelaryjną dostępną pod adresem   
<http://www.lasy.gov.pl/pl/informacje/zamowienia-publiczne-zarzadzenia-decyzje/instrukcja-kancelaryjna/przepisy-kancelaryjno-archiwalne>

przepisami prawa, w tym również obowiązkiem archiwizacyjnym wynikającym z przepisów prawa.

**Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:**

* Jeżeli podstawą prawną jest art. 6 ust. 1 lit a lub b RODO:
* prawo dostępu do treści danych
* prawo do sprostowania danych
* prawo do usunięcia danych (prawo do bycia zapomnianym)
* prawo do ograniczenia przetwarzania danych
* prawo do przenoszenia danych
* Jeżeli podstawią prawną jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO:
* prawo dostępu do treści danych
* prawo do sprostowania danych
* prawo do ograniczenia przetwarzania danych
* Jeżeli podstawą prawną jest art. 6 ust. 1 lit e lub f RODO:
* prawo dostępu do treści danych
* prawo do sprostowania danych
* prawo do usunięcia danych (prawo do bycia zapomnianym)
* prawo do ograniczenia przetwarzania danych
* prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych

**Prawo do cofnięcia zgody:**   
Jeżeli przetwarzanie odbywa się, na podstawie Państwa **zgody** (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) dane będziemy przetwarzać do momentu jej wycofania. Zgodę można wycofać w każdej chwili, przesyłając wiadomość e-mail na adres wskazany powyżej lub osobiście w siedzibie Administratora.  Cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

**Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego:**   
Jeśli dopatrzą się Państwo naruszeń ze strony ADO, co do bezpieczeństwa przetwarzania tych danych, istnieje możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Aktualny adres organu nadzorczego to: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania. Państwa dane nie są przetwarzane poza obszarem EOG.

…………….., dn. …….……….2024 r. …….…………………………………

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*