

Łopuchówko, dnia 17.06.2024 r.

Zn. Spr.: SA.270.26.2024

ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE DLA ZADANIA PN.**„Aktualizacja dokumentacji projektowej pn. „Budowa drogi pożarowej nr 18 w Leśnictwie Wronczyn”**1. Lokalizacja drogi stanowiącej dojazd pożarowego nr 18:

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie wielkopolskim - powiat poznański - na terenie gminy Pobiedziska:

L.p.	Położenie działki ewidencyjnej			Nazwa obrębu ewidencyjnego	Numer obrębu ewidencyjnego	Numer arkusza mapy	Numer działki ewidencyjnej
	Województwo	Powiat	Gmina				
1	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Wronczyn	0033	2	102
2	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Wronczyn	0033	2	90
3	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Wronczyn	0033	2	84
4	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Wronczyn	0033	1	93
5	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	1	151
6	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	1	144
7	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	1	141
8	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	1	136
9	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	1	155
10	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	1,2	135
11	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	2	145
12	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	2	140
13	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	2	150
14	Wielkopolskie	Poznański	Pobiedziska	Kołata	0016	2	139

2. Opis stanu istniejącego:

Przedmiotem zadania jest aktualizacja dokumentacji projektowo – kosztorysowej i formalno – prawnej dla budowa drogi przeciwpożarowej leśnej nr 18 o długości 5 387,80 m w Leśnictwie Wronczyn.

Zaprojektowanie a następnie budowa dojazdu pożarowego na odcinku ok. 5,40 km podyktowana jest koniecznością dostosowania tej drogi do parametrów dróg, jakim powinny odpowiadać dojazdy pożarowe na podstawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej terenów leśnych z wymaganiami przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Sprawę prowadzi: Karolina Lewandowska -st.specjalista SL, Dział Administracyjno-Gospodarczy,

Stan techniczny drogi w sposób znaczący utrudnia przejazd samochodów wielko-tonażowych wywożących drewno, a liczne głębokie wyboje stanowiąc mogą znaczne utrudnienie w szybkim przejeździe samochodów gaśniczych straży pożarnej. Droga o nawierzchni gruntowej naturalnej z licznymi wybojami. Przyczyną takiego stanu technicznego drogi są ubytki materiału tworzącego nawierzchnię spowodowaną jego rozluźnieniem oraz brakiem odprowadzenia wody z nawierzchni drogi.

Położenie drogi względem obszarów chronionych – dojazd pożarowy nr 18 położony jest w granicach oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka.

3. Rozwiązania techniczne, które należy uwzględnić podczas aktualizacji dokumentacji projektowej dla budowy drogi leśnej stanowiącej dojazd pożarowy nr 18 zlokalizowany na terenie Leśnictwa Wronczyn:

Wykonawca w aktualizowanej dokumentacji projektowej przyjmie rozwiązania techniczne opisane w dokumentacji opracowanej w 2016 r. przy uwzględnieniu, że:

- przyjęte w 2016 r. rozwiązania techniczne zostaną dostosowane do obowiązujących przepisów prawnych oraz do obowiązujących w tym zakresie przepisów szczegółowych oraz polskich norm wprowadzających normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne,
- aktualizowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa – kosztorysowa i formalno prawna powinna uwzględniać możliwą do wystąpienia zmianę *lokalnych warunków* gruntowych, *terenowych, przyrodniczych w stosunku do założeń przyjętych w dokumentacji projektowej opracowanej w 2016 r.,*
- zapewnienie nawierzchni mijanek o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton,
- mijanki o szerokości co najmniej 3 m i długości 23 m, położone w odległości nie większej niż 300 m od siebie – przy lokalizacji mijanek należy uwzględnić istniejące na gruncie leśnym naturalne luki pozbawione drzew lub krzewów;
- planuje się wykonanie inwestycji z wykorzystaniem istniejącego pasa drogi leśnej i terenów należących do Skarbu Państwa będących w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Łopuchówko, w celu ograniczenia w maksymalnym stopniu wycinki drzew i krzewów z terenów leśnych;
- przydrożne rowy odparowywujące należy ograniczyć do niezbędnego minimum (można je zaprojektować w miejscach niewralgicznych, ewentualnie z pobliżu istniejących cieków/rowów, lub jeżeli będą tego wymagać stwierdzone po badaniach niekorzystane warunki gruntowo wodne),
- biorąc pod uwagę powyższą informację – lokalizację przepustów pod zjazdami i skrzyżowaniami również należy ograniczyć do niezbędnego minimum,
- w przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów – Wykonawca dokona ich inwentaryzacji (ilość, gatunek, obwód pnia na wysokości 1,3 m).

4. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

Przedmiot zamówienia należy opracować w szczególności zgodnie z:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Dz.U. 2021 poz. 2458 .),
 - ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.),
 - ustawą z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624, 784 ze zm.),
 - Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839),
 - ustawą z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ((Dz.U. z 2023 r. poz. 977)),
 - ustawa z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094)ze zm.),
 - ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2024 r. poz. 275),
 - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023 r. poz. 822),
 - rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. z 2022 r. poz. 1065 ze zm.),
- oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Dokumentację należy przekazać Zamawiającemu w następującej ilości egzemplarzy:

- Projekt budowlany składający się z trzech części:
 1. projektu zagospodarowania działki lub terenu;
 2. projektu architektoniczno-budowlanego;
 3. projektu technicznego,
 (4 kpl. wraz z wersją elektroniczną na CD/DVD z plikami w formacie WORD, EXEL, PDF i CAD),
 - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót po 3 kpl. wraz z wersją elektroniczną na CD/DVD z plikami w formacie WORD, PDF,
 - Przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie i kosztorysy ofertowe w wersji uproszczonej i szczegółowej po 2 kpl. wraz z wersją elektroniczną na CD/DVD z plikami w formacie WORD, EXEL, PDF.
- Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, wytycznymi i być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja musi być opracowana w oparciu o aktualne warunki techniczne oraz zawierać wszystkie dokumenty, uzgodnienia, opinie, pozwolenia i decyzje niezbędne do realizacji przedsięwzięcia,
- Projekt wykonawczy – w ilości 3 egz.

5. Załączniki do założeń projektowych:

1. Dokumentacja projektowa opracowana w 2016 r. pn. „Budowa drogi pożarowej leśnej nr 18 w Leśnictwie Wronczyn”, na którą składa się:

- Projekt Budowlany – projekt zagospodarowania terenu - z lipca 2016 r.,
- Projekt Budowlany – informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - z lipca 2016 r.,
- Projekt Budowlany – projekt branży drogowej - z lipca 2016 r.,
- Projekt Budowlany – projekt wycinki zieleni - z lipca 2016 r.,
- Projekt Budowlany – tabela robót ziemnych – z lipca 2016 r.,
- STWiORB – z grudnia 2016 r.,
- Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną – z grudnia 2015 r.,
- przedmiar robót,

- operat wodnoprawny – z lipca 2016 r. - z dokumentem można się zapoznać w siedzibie Zamawiającego po uprzednim kontakcie z osobą wskazaną w pkt. 8 zapytania ofertowego, z uwagi na brak tego dokumentu w formie elektronicznej.

2. Dokumentacja formalno – prawna, na którą składa się:

- decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 01.12.2016 r. (znak spr.: AB.6740.07.258.2016.II) zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę;
- decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 26.09.2016 r. (znak spr.: W.6341.2.82.2016.V) udzielająca pozwolenia wodnoprawnego;
- decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Pobiedziska nr 2/2016 z dnia 08.01.2016 r. o warunkach zabudowy (znak spr.: RliPP.6730.148.2015.MG);
- postanowienie RDLP w Poznaniu z dnia 05.11.2015 r. (znak spr.: ZS.224.3.113.2015.MK);
- decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Pobiedziska z dnia 25.08.2015 r. o umorzeniu postępowania (ROŚIR.6220.11.2015.MW);
- opinia RDOŚ w Poznaniu z dnia 24.07.2015 r. (znak spr.: WOO-IV.4240.614.2015.ZP.2);
- pismo Urzędu Miasta i Gminy Pobiedziska z dnia 08.07.2015 r. (znak spr.: ROŚ.6220.11.2015.WM);
- pismo RDOŚ w Poznaniu z dnia 16.06.2015 r. (znak spr.: WOO-IV.4240.614.2015.ZP.1);
- opinia sanitarna PPIS w Poznaniu z dnia 10.06.2015 r. (znak spr.: NS-52/2-110 (1)/15);
- decyzja nr ZDP.6g.425.260/15 Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu z dnia 17.11.2015 r. – uzgodnienie budowy zjazdu z drogi powiatowej;
- uzgodnienie z WSS S.A. z dnia 13.10.2015 r. (znak spr.: WTWSS-368) zabezpieczenia kanalizacji teletechnicznej;
- uzgodnienie z dnia 19.11.2015 r. oraz z dnia 08.02.2016 r. ze Związkiem Międzygminnym „Puszcza Zielonka” w zakresie zabezpieczenia kanalizacji sanitarnej;
- miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego Gminy Pobiedziska - dane do pobrania ze strony <https://pobiedziska.e-mapa.net/>

Sporządziła:

St. Sp. SL Karolina Lewandowska

Zatwierdzam

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Łopuchówko

Tomasz Markiewicz

/podpisano elektronicznie/